



185 திட்டப்பகுதிகளில் 70,673 புதிய குடியிருப்புகள் கட்ட ரூ.708 கோடி கூடுதல் நிதி ஒதுக்கீடு!

அ.தி.மு.க. ஆட்சியில் பொதுமக்களுக்கு வழங்காத குடியிருப்புகளையும் சேர்த்து

35,866 குடியிருப்புகளை - ஏழை எளிய மக்களுக்கு வழங்கி கழக அரசு சாதனை!

சென்னை, ஜூன் 24-

சட்டப்பேரவையில் நேற்று முன்தினம், நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம் தொடர்பான மானியக் கோரிக்கை மீதான விவாதத்திற்குப் பதிலளித்துப் பேசிய அமைச்சர் தா.மோ.அன்பரசன், “ரூ.70 கோடி மதிப்பீட்டில் அடுக்கு மாடி குடியிருப்புகளின் புனரமைப்புப் பணிகள் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய திட்டப்பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும்” - “185 திட்டப் பகுதிகளில் 70 ஆயிரத்து 673 புதிய குடியிருப்புகள் கட்ட ரூ.708 கோடியே 81 லட்சம் கூடுதலாக நிதி ஒதுக்கீடு” என்பன உள்ளிட பல அறிவிப்புகளை வெளியிட்டார்.

மேலும் அமைச்சர் தமது பதிலுரையில், “அ.தி.மு.க. ஆட்சியில் பொது மக்களுக்கு வழங்காத குடியிருப்பு களையும் சேர்த்து 35,866 குடியிருப்புகளை ஏழை எளிய மக்களுக்கு வழங்கி கழக அரசு சாதனை படைத்துள்ளது” என்று பெருமித்துடன் குறிப்பிட்டார்.

சட்டப் பேரவையில் அமைச்சர் தா.மோ.அன்பரசன் அளித்த பதிலுரை வருமாறு:-

தாயுமானவராய் தமிழ்ப்பால் ஊட்டி நம்மடை வளர்த்தெடுத்த தங்கத் தலைவர் கலைஞர். ஆயிரம் ஆண்டு சாதனைகளை நிகழ்த்திக்காட்டிய நூற்றாண்டு நாயகர். தென்னாட்டு காந்தி அண்ணாவின் வழியில் கைநாட்டு மனிதர்களை கல்வி அறிவு தந்து உயர்த்திய கலங்கரை விளக்கம். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) வாங்கக் கடமோதல் உறங்கும் வரலாற்று அதிசயம். முத்தமிழ் அறிஞர் கலைஞருக்கு என் முதல் வணக்கம்.

மூன்றாண்டு ஆட்சியில் முழுமையாக மக்கள் மனதைக் கவர்ந்து இருக்கும் மாண்புமிகு முதல்வரே! எங்கள் பாசமிகு தலைவரே! நாற்பதும் நமதானதால் எதிரிகள் இனி தோறாது உறுதி என்று ஒடுகிறார்கள். விகிதவாசலுடி இடைத் தேர்தலில்கூட நிக்கிற ஐடியாவே இல்லை என்று ஒருவர் புலம்புகிறார். இடக்கு செய்த வடக்கை அடக்கி ஆளுவதற்கான தொக்கம் தான் இந்த வெற்றி. “ஒரே நாடு, ஒரே கோடு” என்று உளரியவர்களை மாற்றி கட்சிகளிடம் மண்டியிட வைத்திருக்கிறார் நம் தளபதி. (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) இந்தியா கூட்டணிக்கு பின்னையார் சுழி போட்டு இந்தியாவின் ஜனநாயக கட்டமைப்பைக் காப்பாற்றிய இணையுற்ற தலைவர் நம் முதல்வர். அரசியலமைப்பு சட்டத்தை சிதைக்க நினைத்தவர்களுையே அரசியலமைப்பு சட்டப் பத்தகத்தின்முன் மண்டியிட வைத்த மகத்தான தலைவர்தான் நம் தலைவர். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) தலைமை ஏற்றதில் இருந்து தனித்துவமிக்க வெற்றிகளை குவித்து வரும் தலைவரே. விடயம் ஆட்சியினுடைய வெளிச்ச கீதமே! எங்கள் மூச்சுக் காற்றாய் இருக்கும் முதல்வரே உங்களுக்கு என் வணக்கம்.

தமிழகத்தின் நாளைய வரலாறு இளைய சூரியன் உதயநிதி அவர்களே. கலைஞர் படைக்கும் இளைஞர் படைக்கும் தலைமை ஏற்று வரலாறு படைக்கும் வருங்கால வந்தமே! உச்சி வெயிலில் ஓடி, ஓடி பரப்புரை செய்து மக்களவைத் தேர்தலில் அசத்திய மாமன் னேனே! (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) கலைஞரின் நகைச்சுவை, தயாதிபின் உழைப்பு சேர்த்து செய்த செயல்புயலே! கனிவான இதயமும் துணிவான செயலும் காணாட கழகத்தின் பொக்கிஷமே உங்களுக்கும் என் வணக்கம். அமைச்சர் பெருமக்களுக்கும், சட்டமன்ற உறுப்பினர்களுக்கும் எனது வணக்கத்தை நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

2024-2025 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியத்தின் மானியக் கோரிக்கையில் உரையாற்றுவதற்கு வாய்ப்புத் தந்த, நாங்களுள்ளம் உயிராகப் போற்றுகிறது நம்முடைய ஒப்பற்ற தலைவர். தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களுக்கும், தங்களுக்கும் என்னுடைய நன்றியை இந்த நேரத்திலே நான் தெரிவித்துக்கொள்ள கடமைப்பட்டிருக்கிறேன்.

தமிழகத்தில் இருக்கிற நகர்ப்புரங்களில் குடிசைகளை இல்லாத நிலையை உருவாக்கவும், குடிசைப் பகுதியில் வாழும் ஏழை, எளிய மக்களின் வாழ்வாதாரத்தை உயர்த்தவும், அவர்கள் பாதுகாப்பாக வாழ்ந்திட வேண்டும் என்ற நல்ல நோக்கில் இந்தியாவிலேயே முதன்முதலாக பல்வேறு திட்டங்களை நம்முடைய கலைஞர் அவர்கள் கொண்டுவிந்தாலும், அதில் ஏழைகள் வாழ்வதற்காக கொண்டுவிடப்பட ஓர் அற்புதமான திட்டத்தை, 1970 ஆம் ஆண்டு ‘தமிழ்நாடு குடிசைப்பகுதி

சட்டப்பேரவையில் – நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய மானியக் கோரிக்கை பதிலுரையில் – அமைச்சர் தா.மோ.அன்பரசன் அறிவிப்பு!



களையும் சேர்த்து 35 ஆயிரத்து 866 குடியிருப்புகள் ஏழை, எளிய மக்களுக்கு தமிழ்நாடு முழுவதும் நம்முடைய அரசு வழங்கியிருக்கிறது என் பதை (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) நான் பெருமையோடு சொல்லிக்கொள்ள கடமைப்பட்டிருக்கிறேன். அதுமட்டுமல்ல, புதிதாக கட்டி முடிக்கப்பட்ட 12 ஆயிரத்து 60 குடியிருப்புகள் இன்னும் ஒரே மாதங்களிலே நம்முடைய தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவருடைய திருக்கரங் களால் தொடங்கிவைக்கப் பட்டிருக்கிறது என்பதையும் இந்த நேரத்திலே நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

பயனாளிகள் தாமாக வீடு கட்டுகிற திட்டத்தின்கீழ், 4 லட்சத்து 10 ஆயிரத்து 574 வீடுகள் கட்ட திட்டமிடப்பட்டு, கடந்த ஆட்சியில் 1 லட்சத்து 40 ஆயிரத்து 250 வீடுகள் கட்டி முடிக்கப்பட்ட நிலையில், நம்முடைய அரசு பொறுப்பு

கோடியே 42 லட்சம் ரூபாய் அரசே வழங்கி அந்தப் பயனாளிகளையெல்லாம் அந்தச் சிரமத்திலிருந்து பாதுகாத்த தலைவர் முதலமைச்சர் என்பதை இந்த நேரத்தில் நான் பெருமையோடு சுட்டிக்காட்ட விரும்புகின்றேன். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)

கழக அரசு பொறுப்பேற்றவுடன் சென்னையில் 30 ஆண்டுகளுக்கு முன் வாரியத்தால் கட்டப்பட்ட குடியிருப்புகள் தட்பவெப்ப சூழ்நிலையில் நீண்டநாள் பயன்பாடு சிதிலமடைந்து உருகும் தன்மையை அடைந்திருக்கிறது. நாங்களுள்ளம் சென்று பார்த்தோம். ஒரு வெடி வெடித்தாலே அந்தக் கட்டடங்கள் விழுக்கின்ற நிலையில் இருந்தது. அதுபோன்ற குடியிருப்புகளை வல்லுநர் குழுவைக்கொண்டு ஆய்வுசெய்தோம். அவர்கள் தந்த ஆய்வு அறிக்கையின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு வரை சென்னையில் மட்டும் 73 திட்டப்பகுதிகளில் 27,038 குடியிருப்புகளும் இதர மாவட்டங்களில் 9 திட்டப் பகுதிகளில் 3,354 குடியிருப்புகளும், ஆக மொத்தம் 30,392 குடியிருப்புகள் மறுகட்டுமானம் செய்திட வேண்டுமென்று அந்த ஆய்வுக் குழு பரிந்துரை செய்தது.

அதுமட்டுமல்லாமல், மார்ச் 2024 வரை இன்னொரு ஆய்வு செய்யப்பட்டதில் கூடுதலாக 5,833 வீடுகள் மறுகட்டுமானம் செய்யப்பட வேண்டுமென்று ஆய்வுறிக்கை தந்திருக்கிறது. ஆக, வாரியத்தால் கண்டறியப்பட்டிருக்கிற அந்த சிதிலமடைந்த வீடுகளை வெல்லாம் புதியதாக கட்டித் தரப்பட வேண்டுமென்று சொல்லி, 2021-2022, 2022-2023 ஆம் ஆண்டுகளில் நம்முடைய முதல்வரவர்கள் 2,400 கோடி ரூபாய்

மேம்பாட்டு வாரியத்திற்கு, 4 ஆண்டு களுக்கு, ரூ.200 கோடி நிதியை ஒதுக்கித் தந்தார்கள். இதில், கடந்த ஆண்டு ஒதுக்கப்பட்ட ரூ.50 கோடி நிதியில் 32 திட்டப்பகுதிகளில் வாழும் 12 ஆயிரத்து 465 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி, அங்குவாடி மையம், நியாய விலைக் கடைகள், சாலை, மின்விளக்கு, மழைநீர் வடிகால் போன்ற பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

சென்னையில் உள்ள அடையாறு, கூவம் ஆற்றங்கரைகளில் வசித்த ஏழை குடும்பங்களுக்கு நிரந்தர வீடுகள் கட்டித் தர வேண்டுமென்பதற்காக, 23 ஆயிரத்து 796 ஏழை குடும்பங்கள் மறுகுடியமர்வுசெய்யவேண்டுமென்று கணக்கெடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. இதில், 18 ஆயிரத்து 535 குடும்பங்கள் பெரும்பாகம், கண்ணகி நகர், கூட்பாக்கம் போன்ற பல்வேறு பகுதிகளில் இன்றைக்கு குடியமர்த்தப்பட்டிருக்கிறார்கள். மீதமுள்ள 5,261 குடும்பங்களுக்கு விவரணில் வீடுகள் வழங்கப்படும் என்பதை நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மறுகுடியமர்வு செய்யப்பட்ட பெரும்பாகம், துரைப்பாக்கம், நாவலூர், அத்திட்டபகுதி ஆகிய திட்டப் பகுதிகளில் வாழும் மக்களின் வாழ்வாதாரத்தை மேம்படுத்துவதற்காக ரூ.16 கோடியே 86 லட்சம் செலவில் குடிநீர் வசதி, ரூ.4 கோடியே 20 லட்சம் செலவில் விளையாட்டு மைதானம், ரூ.7 கோடி மதிப்பில் நவீன நூலகம், சமுதாய நல கூடம் கூடுதல் பள்ளி வகுப்பறைகள் கட்டும் பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது.

மகளிர் நலம், போதை தடுப்பு போன்றவற்றில் விழிப்புணர்வு! மறுகுடியமர்வு செய்யப்பட்டவர்களில் 31 ஆயிரத்து 432 நபர்களுக்கு மகளிர் நலம், வாழ்வாற்ற மேம்பாடு, சுகாதாரம், போதை தடுப்பு, போன்றவற்றில் விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

6,796 இளைஞர்களுக்கு திறன் மேம்பாடு பயிற்சிகளும், 1,454 இளைஞர்களுக்கு தொழில் முனைவோர் பயிற்சியும் வழங்கப்பட்டிருக்கிறது. 601 மாணவ/மாணவிகளுக்கு பல்வேறு நிறுவனங்களிடமிருந்து CSR நிதியினைப்பெற்று, உயர்கல்வி பயில் உதவிதொகையாக ஒரு கோடியே முப்பத்து எட்டு லட்சத்து நூற்பத்து ஐந்து ஆயிரம் ரூபாய் வழங்கப்பட்டிருக்கிறது. கடந்த அ.தி.மு.க. ஆட்சியில் வாரியத்திற்கு போதிய பயனாளர்கள் இல்லாத வாரியங்கள் செயல்படாத நிலை ஏற்பட்டது. நம்முடைய அரசு பொறுப்பேற்றதற்கு பிறகு அரசின் திட்டங்களை வேகமாக செயல்படுத்தி வேண்டுமென்பதற்காக TNPS மூலமாக 63 உதவிப் பொறியாளர், 11 சமுதாய அலுவலர், 62 இளநிலை உதவியாளர், 68 பண வசூலாளர், 7 சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் என 211 பயனாளர்கள் இப்போது நியமிக்கப்பட்டு இன்றைக்கு வாரியம் வேகமாக செயல்படுகிறது என்பதை நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். இதில் முக்கியமாக ஒரு விஷயம் என்னவென்றால் தமிழ்நாடு முழுவதும் நகர்ப்புரக் குடிசைப் பகுதியில் வாழும் ஏழையெளிய மக்களுக்கு குடிசைப் பகுதி மேம்படுத்தி, மனைகளாக பிரித்து அவர்களுக்கு வழங்கவேண்டுமென்பதற்காக, சென்னை நகர்ப்புர மேம்பாட்டுத் திட்டம், தமிழ்நாடு நகர்ப்புர மேம்பாட்டுத் திட்டத்தின்கீழ் 1980 ஆம் ஆண்டு முதல் 1995 ஆம் ஆண்டு வரை நிறைவேற்றப்பட்டது. இந்தத் திட்டத்தின் மூலமாக 741 குடிசைப் பகுதிகள் மேம்படுத்தப்பட்டு ஒரு லட்சத்து 34 ஆயிரத்து 678 மனைகள் ஏழை எளிய மக்களுக்கு வழங்கப்பட்டது. இதில், 593 திட்டப்பகுதிகளுக்கு அரசாணை வெளியிடப்பட்டு, வாரியத்தின் பெயரில் நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

இதில் 37 ஆயிரத்து 357 ஒதுக்கீட்டுதாரர்களுக்கு கிரையப் பத்திரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இவர்களுக்கு வருவாய்த் துறையின் மூலம் பட்டா பெறுவதற்கு வழி வகை செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதை நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மீதமுள்ள 148 திட்டப்பகுதிகளில் நில உரிமை மாற்றம் செய்து, வருவாய்த் துறை மூலம் பட்டா வழங்குவதற்கு ஏதுவாக சிறப்பு திட்டச் செயலாக்க துறையின் கீழ் அமைச்சர்கள், அதிகாரிகள் தலைமையில் இன்றைக்கு வெலாக்கக் குழு அமைக்கப்பட்டிருக்கிறது. இதன் மூலம், ஏழை எளிய மக்களின்

நீண்ட கால பிரச்சினைக்கு கழக அரசால் தீர்வு காணப்பட்டு, அவர்களுக்கு பட்டா வழங்குவதற்கு வேண்டிய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது என்பதை நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

ஆக, இன்றைக்கு, இங்கே உரையாற்றிய நம்முடைய சட்டமன்ற உறுப்பினர் ஒருவர்தான் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு வேண்டுமென்று செய்யாறு சட்டமன்ற உறுப்பினர் அண்ணன் திரு. ஜோதி அவர்கள் கேட்டார். அந்த நகர்ப்புரங்களிலே அரசு, அதாவது ஆட்சேபணையற்ற புறம்போக்கு இடம் எல்லா நகரங்களிலும் இருந்தது என்று சொன்னால், அங்கே பயனாளிகள் இருந்தால், அவர்கள் வருடத்திற்கு 3 லட்சம் ரூபாய்க்குள் வருமானம் இருந்தால், அவர்கள் பயனாளி பங்குத்தொகை செலுத்துவதாக இருந்தால், எல்லா நகரத்திலும், பேரூராட்சிகளிலும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டித்தருவதற்கு வாரியம் தயாராக இருக்கிறது. இடம் தந்தால், பயனாளிகள் இருந்தால் நிச்சயமாக அந்தப் பணியை நாங்கள் நிறைவேற்றித் தருவோம் என்பதை இந்த நேரத்தில் நான் தெரிவித்துக்கொள்ள கடமைப்பட்டிருக்கிறேன். ஆக இன்றைக்கு நம்முடைய தமிழக முதல்வரின் வழிகாட்டுதலின் படி ஏழையெளிய மக்களுக்குப் பரவலாக வீடு வழங்கிக்கொண்டிருக்கிறோம். ஆக, எங்கெங்கெல்லாம் வீடு வேண்டுமென்று கேட்டார்களென்றால் அங்கே வீடு கட்டித் தருவதற்கு உரிய இடம் இருந்தால், பயனாளிகள் இருந்தால் வீடு கட்டித்தருவதற்கு வாரியம் தயாராக இருக்கிறது என்பதை மட்டும் சொல்லிக்கொள்கிறேன்.

1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய திட்டப்பகுதியில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு களின் புனரமைப்பு பணிகள் ரூ.70 கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ளப்படும்.

2. நில உரிமை உள்ள நிலவற்றை மக்கள் பயன் பெறும் வகையில் தாமத வீடுகட்டிக் கொள்ளும் திட்டத்தின் கீழ் 1 லட்சம் தனி வீடுகள் கட்டிக் கொள்ள மானியம் வழங்கப்படும்.

3. தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய நாவலூர் திட்டப்பகுதியில் வசிக்கும் திட்டப்பகுதியில் வாழ்ந்து வரும் மக்களின் வாழ்வாதாரத்தை மேம்படுத்த திறன்மேம்பாட்டு பயிற்சி வழங்கிட ரூ.1 கோடி மதிப்பீட்டில் தொழிற் பயிற்சி கூடம் அமைக்கப்படும்.

4. தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய திட்டப்பகுதிகளில் வசிக்கும் குடும்பங்களில் மகளிர் நலனை கருத்தில் கொண்டு அவர்கள் மேம்பாட்டிற்காகத் திட்டப்பகுதிகளில் வசிக்கும் 2000 மகளிருக்கு சிறப்புச் சய தொழில் பயிற்சி வழங்கி மற்றும் வங்கி கடன் இணைப்பு செய்து வாழ்வாதாரம் மேம்பட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

6. ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், நல்லகவுண்டன்பாளையம் திட்டப்பகுதியில் 3,264 குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டுள்ளது. இப்பகுதியில் வாழும் மக்களின் அத்தியாவசிய தேவையை கருத்தில் கொண்டு கடைகள் மற்றும் உடற்பயிற்சி கூடங்கள் ரூ.1 கோடி மதிப்பீட்டில் அமைக்கப்படும்.

7. தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய திட்டப்பகுதிகளில் வசிக்கும் விளையாட்டில் ஆர்வம் உள்ள திறமையானவர்களை கண்டறிந்து அவர்களுக்கு கைப்பந்து, கபடி, கூடைப்பந்து, கால்பந்து போன்ற விளையாட்டு களில் சிறப்பு பயிற்சி அளிக்கப்படும்.

8. தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய திட்டப்பகுதிகளில் வசிக்கும் குடியிருப்பு தாரர்களின் வாழ்வாதாரத்தை மேம்படுத்த வாரியம் பல்வேறு நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு வருகிறது. அதன் அடிப்படையில் 5000 நபர்களுக்கு திறன் மேம்பாட்டு பயிற்சிகள் வழங்கப்படும்.

இவ்வாறு அமைச்சர் தா.மோ.அன்பரசன் பதிலுரை வழங்கினார்.

- அடுக்குமாடி குடியிருப்புகளின் புனரமைப்புப் பணிகள் ரூ.70 கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ளப்படும்.
- வாரிய திட்டப்பகுதிகளில் வசிக்கும் மக்களின் வாழ்வாதாரத்தை மேம்படுத்த 5000 நபர்களுக்கு திறன் மேம்பாட்டு பயிற்சி!
- நில உரிமை உள்ள நிலவற்றை மக்கள் பயன்பெறும் வகையில், தாமத வீடு கட்டிக் கொள்ளும் திட்டத்தின்கீழ் - 1 லட்சம் தனி வீடுகள் கட்டிக் கொள்ள மானியம்!
- நாவலூர் திட்டப் பகுதியில் ரூ. 1.25 கோடி மதிப்பீட்டில் விளையாட்டுத்திட்டம்
- 5000 நபர்களுக்குத் திறன் மேம்பாட்டுப் பயிற்சி - தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய திட்டப் பகுதிகளில் வசிக்கும் மக்களின் வாழ்வாதாரத்தை மேம்படுத்த வழங்கப்படும்.

பேற்று இந்த மூன்று வருடத்தில் 1 லட்சத்து 70 ஆயிரத்து 462 வீடுகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டு, இதுவரை இந்தத் திட்டத்தின்கீழ் 3 லட்சத்து 10 ஆயிரத்து 712 வீடுகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டிருக்கிறது. 89 ஆயிரத்து 429 தனி வீடுகள் கட்டும் பணி தற்போது தமிழ்நாடு முழுவதும் நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கிறது என்பதை நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

வாரியத்தால் கட்டப்படும் மறுகட்டுமான குடியிருப்புக்கு பயனாளிகள் செலுத்த வேண்டிய பங்களிப்புத் தொகை மிகமிக அதிகமாக இருந்தது. பழைய வீடுகளை இடித்துவிட்டு புது வீடுகள் கட்டுகிறபோது, ஒன்றிய அரசு 1,50,000 ரூபாய் கொடுக்கிறார்கள். நம்முடைய மாநில அரசு 7 லட்சம் ரூபாய் கொடுக்கிறார்கள். ஆக 8,50,000 லட்சம். ஆனால், கட்டிடத்தின் மதிப்பு பார்த்தீர்களென்றால் 12 லட்சம், 13 லட்சம் என்று வரும். ஆக பயனாளிகள் பங்களிப்பு 4 லட்சம், 5 லட்சம் கொடுப்பதற்கு மிகவும் கஷ்டப்படுகிறார்கள். இதை முதல்வர் அவர்களிடம் சொன்னபிறகு, அந்த சாலை போடுகிற பணி, குடிநீர் தருவது, கழிவுநீர் பைப்பை இணைக்கக் கூடிய அந்தப் பணிகளுக்கெல்லாம் பொதுமக்களிடம் பணம் வாங்கவேண்டாம். அரசே ஏற்றுக்கொள்ளலாம் என்று சொல்லி, நம்முடைய தலைவர் அவர்கள் அந்த ஏழைகளுக்கு ஒரு தரை லைட் கட்டினால் போதும். அந்தக் கட்டிடத்தின் மதிப்பு 4 லட்சம், 5 லட்சம் வந்தால்கூட அந்தப் பயனாளி ஒன்றரை லட்சம் கட்டினால் போதுமென்று அறிவித்தார்கள்.

பயனாளிகளை சிரமங்களிலிருந்து பாதுகாத்தவர் முதல்வர்! இன்றைக்கு இந்தத் திட்டத்தில் மட்டும் கடந்த 3 ஆண்டுகளில் 23,910 குடும்பங்கள் செலுத்த வேண்டிய பயனாளிகள் பங்களிப்புத் தொகை 510

மதிப்பிலே 15 ஆயிரம் வீடுகள் கட்டப்பட வேண்டுமென்று நாம் அறிவித்தோம். அதன்படி 28 திட்டப்பகுதிகளில் 7,582 குடியிருப்புகள் இடிக்கப்பட்டு, ரூபாய் 1,608 கோடியே 89 லட்சம் மதிப்பீட்டில் 9,522 குடியிருப்புகள் கட்டுகிற பணி இப்போது வேகமாக நடைபெற்று வருகிறது. மீதமுள்ள குடியிருப்புகளிலும் கட்டுமானப் பணிகள் விரைவில் தொடங்கப்படவிருக்கிறது என்பதையும் நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

ஏழையெளிய மக்கள் அதிகம் வசிக்கின்ற வடசென்னை பகுதியை மேம்படுத்துவதற்காக நம்முடைய முதலமைச்சர் அவர்களால் அறிவிக்கப்பட்ட வடசென்னை வளர்ச்சி திட்டத்தின்கீழ் வாட்டர் பேசின் சாலை, ஸ்டான்லி சாலை, கொடுங்கையூர், கோதண்டராமர் தெரு, ஈஸ்ட் சிமெண்ட் ரிளோ ஆகிய இடங்களில், ரூ.416 கோடியே 64 லட்சம் மதிப்பில் 2 ஆயிரத்து 580 அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் கட்டுகின்ற பணிகள் விரைவில் துவங்கப்பட உள்ளது என்பதையும் நான் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

வாரியத்தால் 15 ஆண்டுகளுக்கு முன் கட்டப்பட்டு பழுதடைந்த குடியிருப்புகளை புனரமைக்கும் திட்டத்தின்கீழ், ரூ.82 கோடியே 57 லட்சத்து 43 ஆயிரம் மதிப்பில் 31 ஆயிரத்து 239 அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் புனரமைக்கும் பணிகள் இப்போது துவங்கப்பட்டிருக்கிறது. இதுவரை 19 ஆயிரத்து 374 குடியிருப்பு கள் புனரமைக்கப்பட்டிருக்கிறது. மீதியிருக்கின்ற 10 ஆயிரத்து 513 குடியிருப்புகளில் பணிகள் தற்போது நடைபெற்று வருகின்றன என்பதை தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

கடந்த நிதி நிலையில் அறிவிக்கப்பட்ட அபேரத்திராசு பண்டிதர் குயிருப்பு கம் மேம்பாட்டுத் திட்டத்தின்கீழ், நம்முடைய மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட